

**Statutární město Děčín**

Mírové nám. 1175/5

Děčín IV

405 38

## **Technický popis**

---

Opravy a malby 1. a 2.n.p. objektu Střelnice č.p.691, Děčín

**Opravy a malby ostatních prostor 1. a 2. n.p.**

Datum: 10/2024

Vypracoval: Adam Novák

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

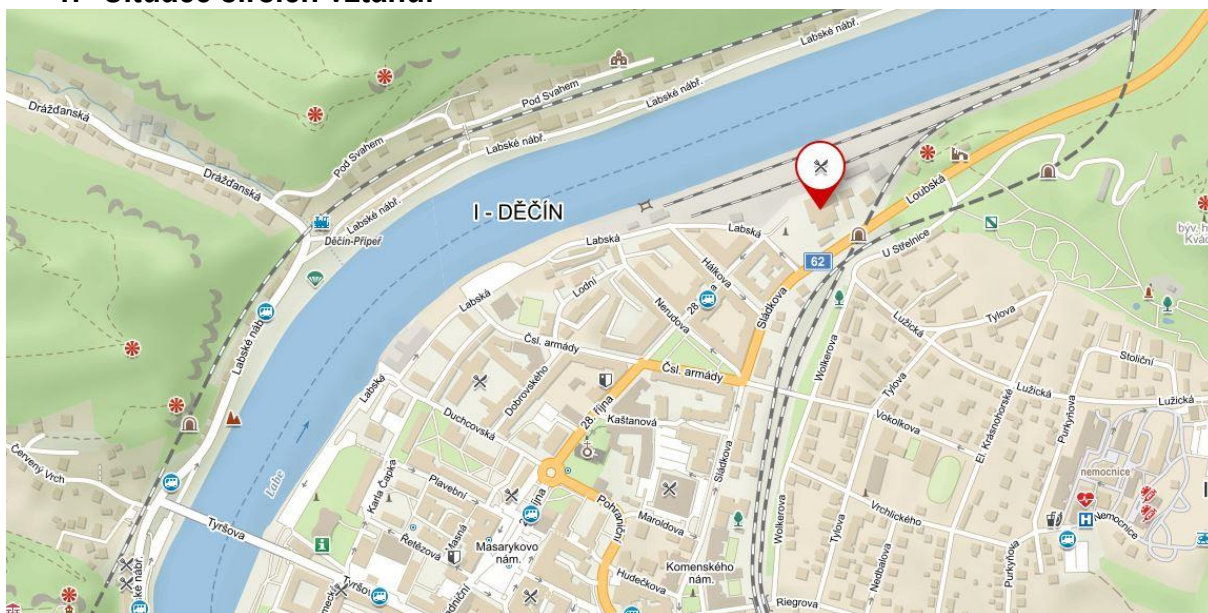
Název stavby: Opravy a malby 1. a 2.n.p. objektu Střelnice č.p.691, Děčín  
Část stavby: **Opravy a malby ostatních prostor 1. a 2. n.p.**  
Místo stavby: Objekt Střelnice č.p.691, Děčín  
Charakter stavby: Opravy

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE INVESTORA

Název: **Statutární město Děčín**  
Mírové nám. 1175/5  
Děčín IV, PSČ 405 38  
IČO: 00261238  
DIČ: CZ00261238

Vypracoval: **Adam Novák**  
**Artendr s.r.o.**  
**Velký Osek - Nádražní 67**

## 1. Situace širších vztahů:



## 2. Technické řešení:

Jedná se o malby a související opravy podkladu ostatních prostor v 1. a 2. nadzemním podlaží. V našem případě se jedná o komerční prostory, chodby a sociální zařízení. U povrchů je vyžadována vysoká krycí schopnost a ořezuvzdornost malby. Stávající povrch – podklad malby bude zbaven mastnoty a jiných nečistot omytím, obroušením. Případná odlupující se malba bude odstraněna a opravena disperzním tmelem, poškozený podklad bude odstraněn a opraven štukovou omítkou. Požadavky na kvalitu podkladu a skladbu nátěrů malby budou splňovat požadavky, technický postup, doporučení výrobce malby, kterou hodlá zhotovitel použít. S malbami také souvisí zakrytí nemalovaných ploch a hrubý úklid po dokončení prací. Architektonický návrh odstínů maleb je podle vzorkovníku CHROMA G INDEX.

## 2.1 Malby v 1. nadzemním podlaží

### **Místnost 101 – Zádveří**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, jednobarevně světle šedá S 1005-R80B podle návrhu architekta (obr.1)

### **Místnost 102 – Chodba**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny S 1005-R80B a S 2005-R80B, provedení podle návrhu architekta (obr.2 a obr.3)

### **Místnost 103 – Restaurace**

Poznámka: dřevěný obklad do výšky 1,65m,

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny S 3040-Y20R (strop) a S 0510-Y20R- bílá (stěny), provedení podle návrhu architekta (obr.4)

### **Místnost 104 – WC muži**

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 2,00m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

### **Místnost 105 – WC ženy**

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 2,00m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

### **Místnost 106 – Výčep**

Poznámka: dřevěný obklad do výšky 1,65m,

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny S 3040-Y20R (strop) a S 0510-Y20R- bílá (stěny), provedení podle návrhu architekta (obr.5)

### **Místnost 107 – Manipulace**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

### **Místnost 108 – Sklad**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

### **Místnost 109 – Kuchyň**

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 1,7m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace. Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 110 – Sklad**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 111 – Sklad**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 112 – Chodba**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 113 – Sklad**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 114 – WC**

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 1,5m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 115 – Sklad**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 117 – Klubovna**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 118 – Chodba**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny bílá S 0505-Y20R, žlutá S 0560-Y10R, šedá S 1005-R80B, RAL 3012 starorůžová provedení podle návrhu architekta (obr.6, obr.7, obr.8 a obr.9)

#### **Místnost 119 – Bar**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 120 – Šatna**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 122 – Šatna**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

### **Místnost 124 – Schodiště**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

### **Místnost 125 – Schodiště**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny bílá S 0505-Y20R, žluť S 0560-Y10R) provedení podle návrhu architekta (obr.11, obr.12, obr.13)

### **Místnost 126 – WC ženy**

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 2m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny bílá S 0510-Y20R, provedení podle návrhu architekta (obr.10)

### **Místnost 127 – WC muži**

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 2m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny bílá S 0510-Y20R, provedení podle návrhu architekta (obr.10)

### **Místnost 128 – WC**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

## **2.1 Malby ve 2. nadzemním podlaží**

### **Místnost 201 – Schodiště**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

### **Místnost 202 – WC muži**

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 2m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny bílá S 0505-Y20R, žluť S 0560-Y10R, provedení podle návrhu architekta (obr.10)

### **Místnost 204 – Schodiště**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny bílá S 0510-Y20R, provedení podle návrhu architekta (obr.14, obr.15, obr.16)

### **Místnost 205 – WC ženy**

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 2m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny bílá S 0510-Y20R, provedení podle návrhu architekta (obr.10)

#### **Místnost 206 – Kancelář**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 207 – Sklad**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 208 – Sklad**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 209 – Sklad**

Opravy: výměna poškozeného sádkokartonového podhledu

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 210 – Klubovna**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 211 – Chodba**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 212 – Šatna**

Opravy: odstranění keramického obkladu a štuková omítka

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 213 – Předsíň**

Opravy: opravy štukových omítek stěn a stropu 10%

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Nátěry: omyvatelný sokl do výšky 1,3m

#### **Místnost 214 – WC**

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 2,00m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

#### **Místnost 215 – Umývárna**

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 1,5m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

#### **Místnost 216 – Sklad**

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 2,00m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

### **Místnost 217 – Chodba a schodiště**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Nátěry: omyvatelný sokl do výšky 1,3m

### **Místnost 218 – Chodba**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

### **Místnost 219 – Sklad**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

### **Místnost 220 – Sklad**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

### **Místnost 221 – Sklad**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

### **Místnost 222 – Foyer**

Poznámka: stávající povrch stěn a stropu je dekorační technikou-imitací typu antických zemin, benátského štuky

Příprava podkladu: odstranění dekorační techniky, zednická oprava, celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny S 2040-Y30R tmavá, S 1040-Y30R světlejší, S 0520-Y30R nejsvětlejší, provedení podle návrhu architekta (obr.17)

### **Místnost 223 – Šatna**

Poznámka: místnost má dřevěný strop, který se malovat nebude

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba stěn bude otěruvzdorná, bílá S 0510-Y20R (obr.18)

### **Místnost 224 – Bar**

Poznámka: stávající povrch stěn a stropu je dekorační technikou-imitací typu antických zemin, benátského štuky

Příprava podkladu: odstranění dekorační techniky-imitace antických zemin, benátského štuky, zednická oprava, celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny S 2040-Y30R tmavá, S 1040-Y30R světlejší, S 0520-Y30R nejsvětlejší, provedení podle návrhu architekta (obr.19 a obr.20)

### **Místnost 225 – Salonek**

Poznámka: stávající povrch stěn a stropu je dekorační technikou-imitací typu antických zemin, benátského štuky

Příprava podkladu: odstranění dekorační techniky-imitace antických zemin, benátského štuky, zednická oprava, celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny S 2040-Y30R tmavá, S 1040-Y30R světlejší, S 0520-Y30R nejsvětlejší, provedení podle návrhu architekta (obr.21).

#### **Místnost 226 – Předsíň**

Opravy: opravy štukových omítek stěn a stropu 10%

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnaní podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Nátěry: omyvatelný sokl do výšky 1,3m

#### **Místnost 227 – Sklad**

Opravy: opravy štukových omítek stěn a stropu 30%

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnaní podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 228 – Kancelář**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnaní podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 229 – Kancelář**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnaní podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 230 – Kancelář**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnaní podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

#### **Místnost 231 – Kancelář**

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnaní podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

### **3. Likvidace odpadů**

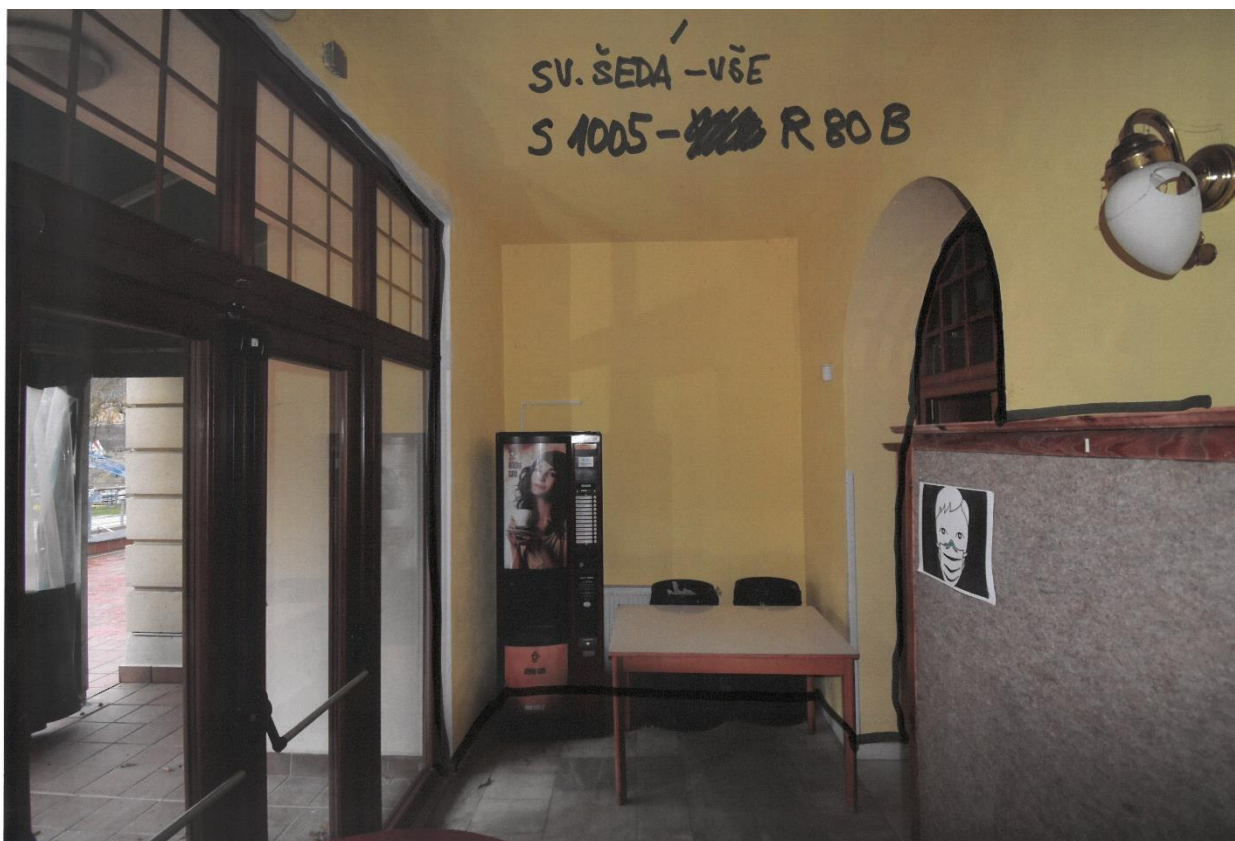
Při provádění prací musí být dodrženy platné zákony o Životním prostředí, zejména Zákon o životním prostředí č.17/1992 Sb., Zákon o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb., Zákon o odpadech č.185/2001 Sb., Zákon o ochraně ovzduší č. 86/2001 Sb. ve znění novel. Při provádění bouracích a montážních pracích vzniknou odpady. Klasifikace odpadů je podle vyhlášky MŽP č.381/2001 Sb., stanovenou Katalogem odpadů a seznamem nebezpečných odpadů.

### **4. Nakládání s odpady**

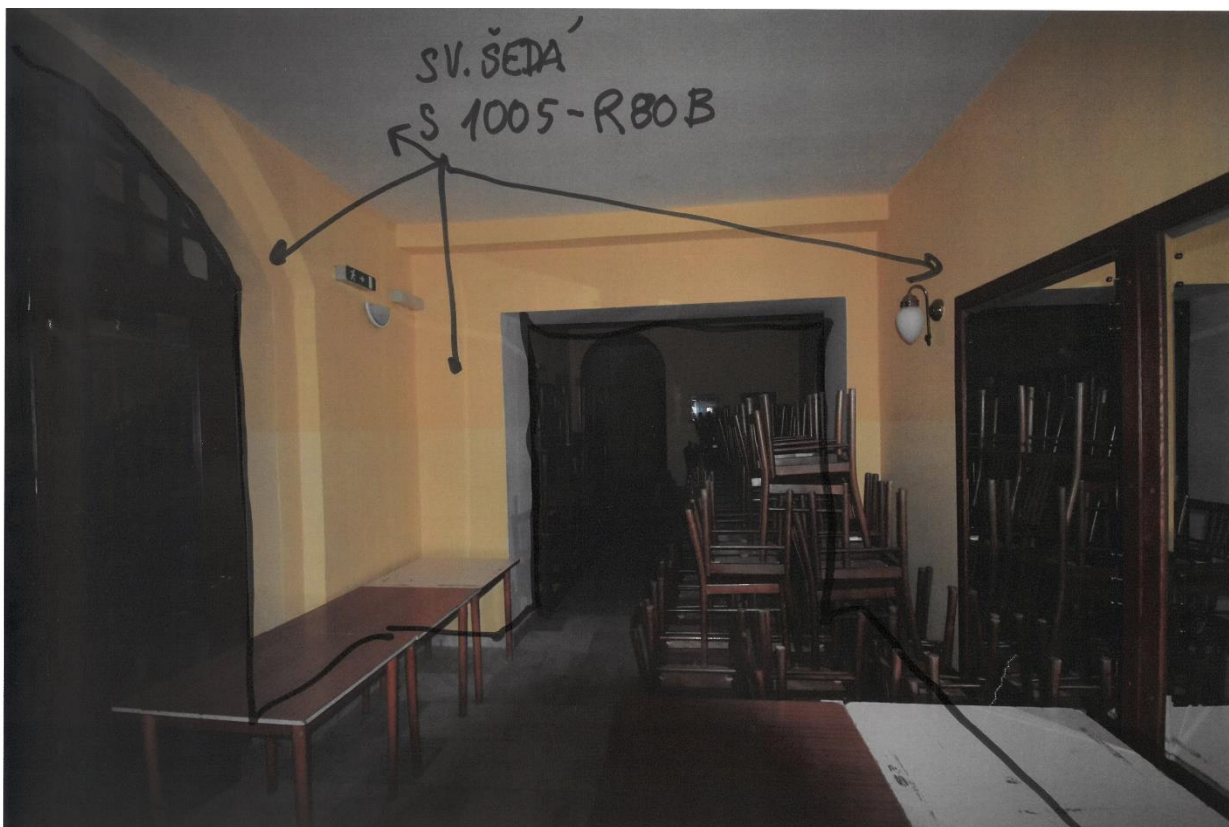
- Stavební suť bude uložena na řízenou skládku
- S ostatními odpady bude naloženo podle Zákona o odpadech č.185/2001 Sb., § 16, odstavec 1, písmeno c, e f, v aktuálním znění



## 5. Architektonický návrh odstínů maleb



Obrázek 1



Obrázek 2





Obrázek 3



Obrázek 4





Obrázek 5



Obrázek 6



Obrázek 7

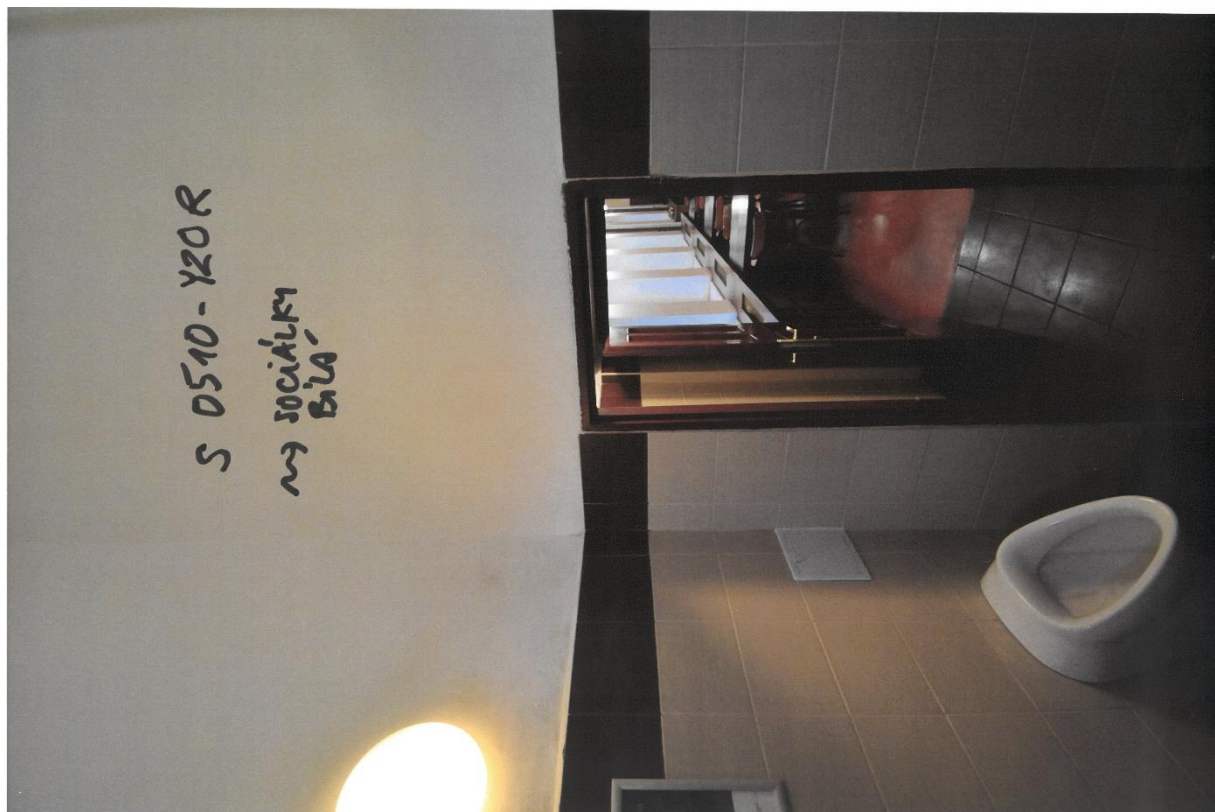


Obrázek 8

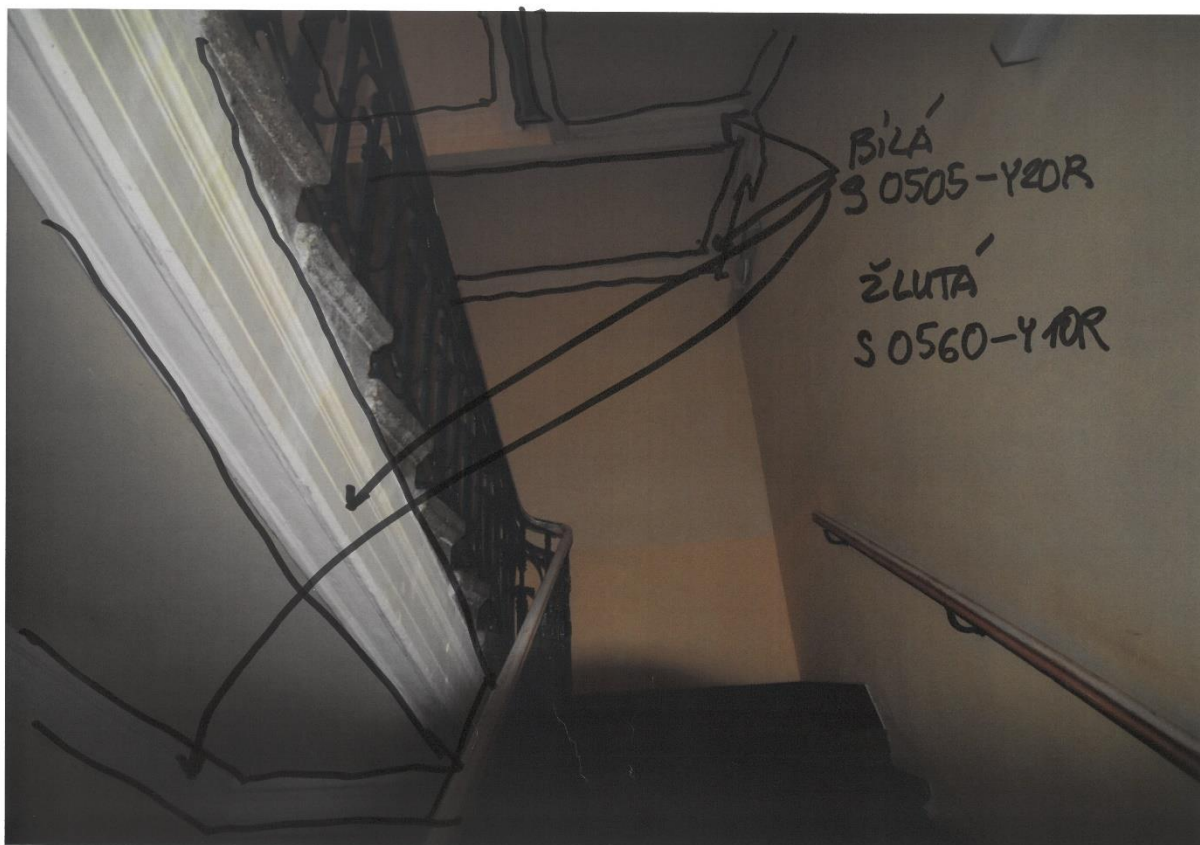




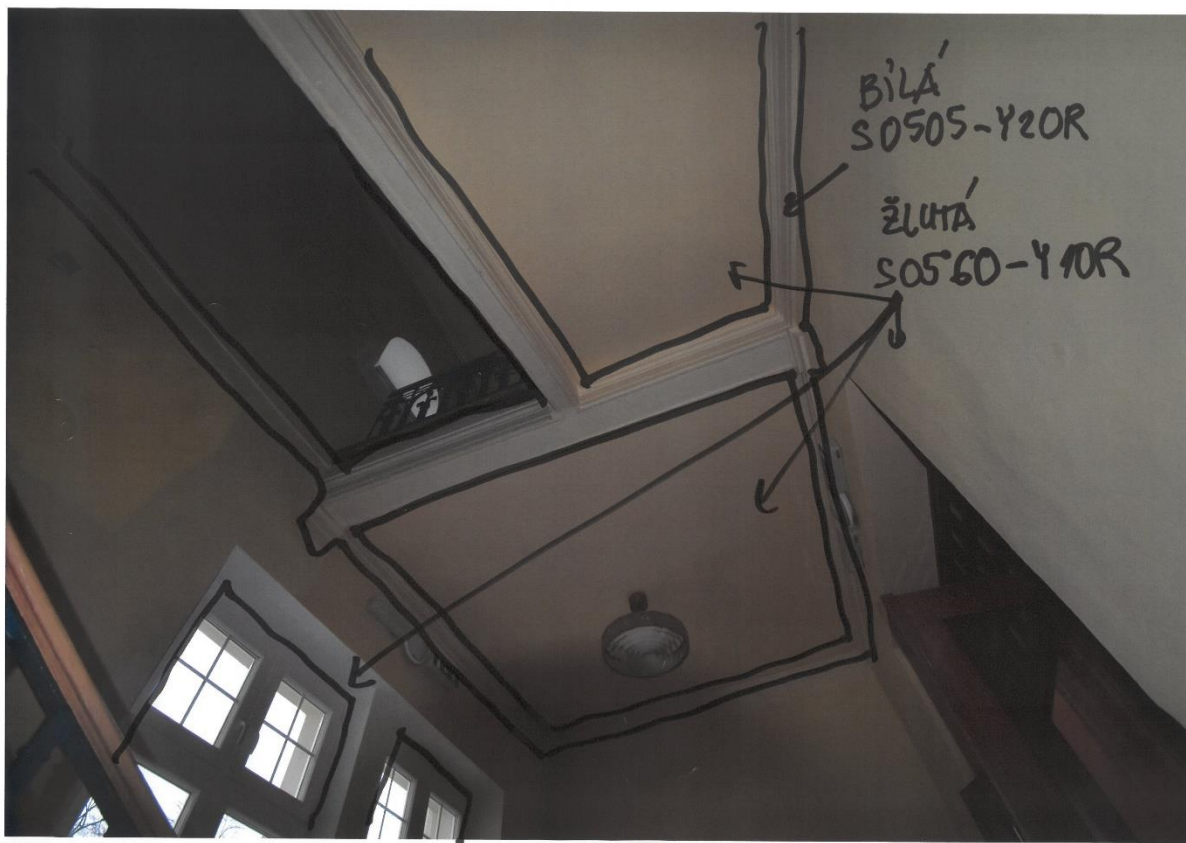
Obrázek 9



Obrázek 10



Obrázek 11

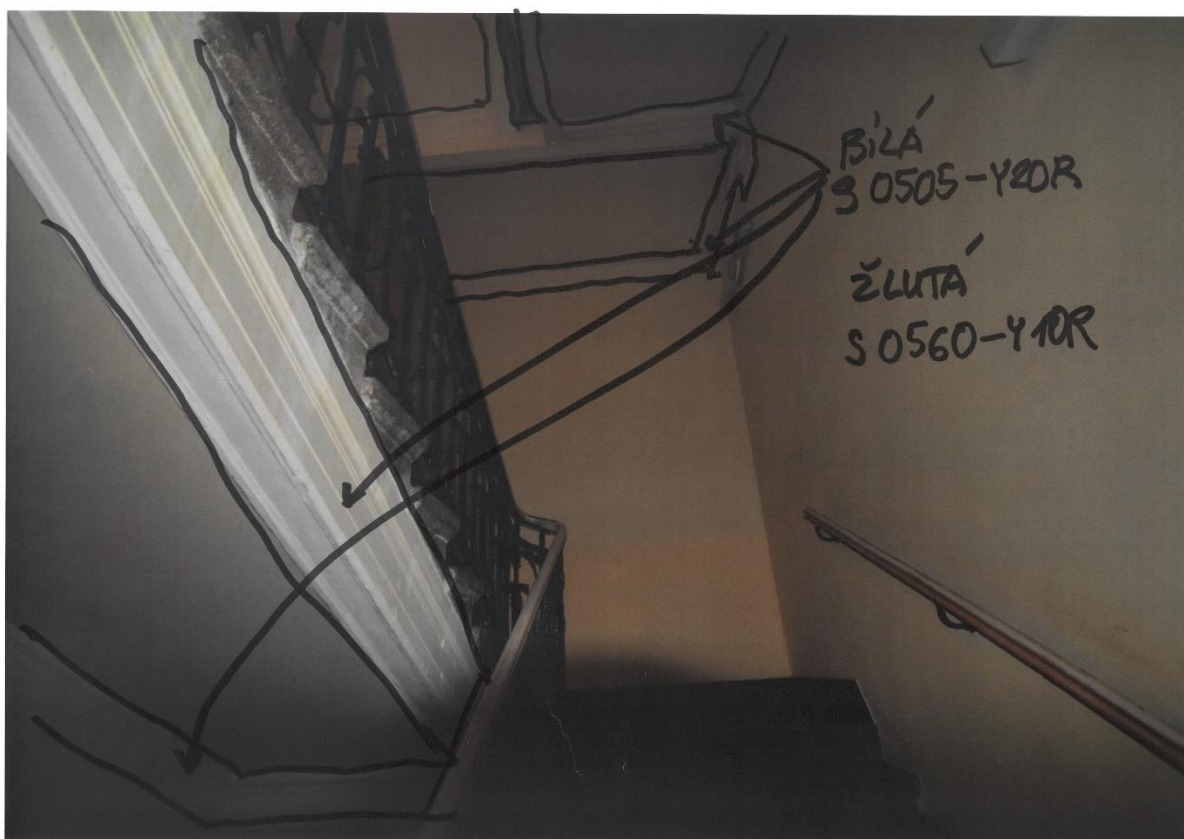


Obrázek 12

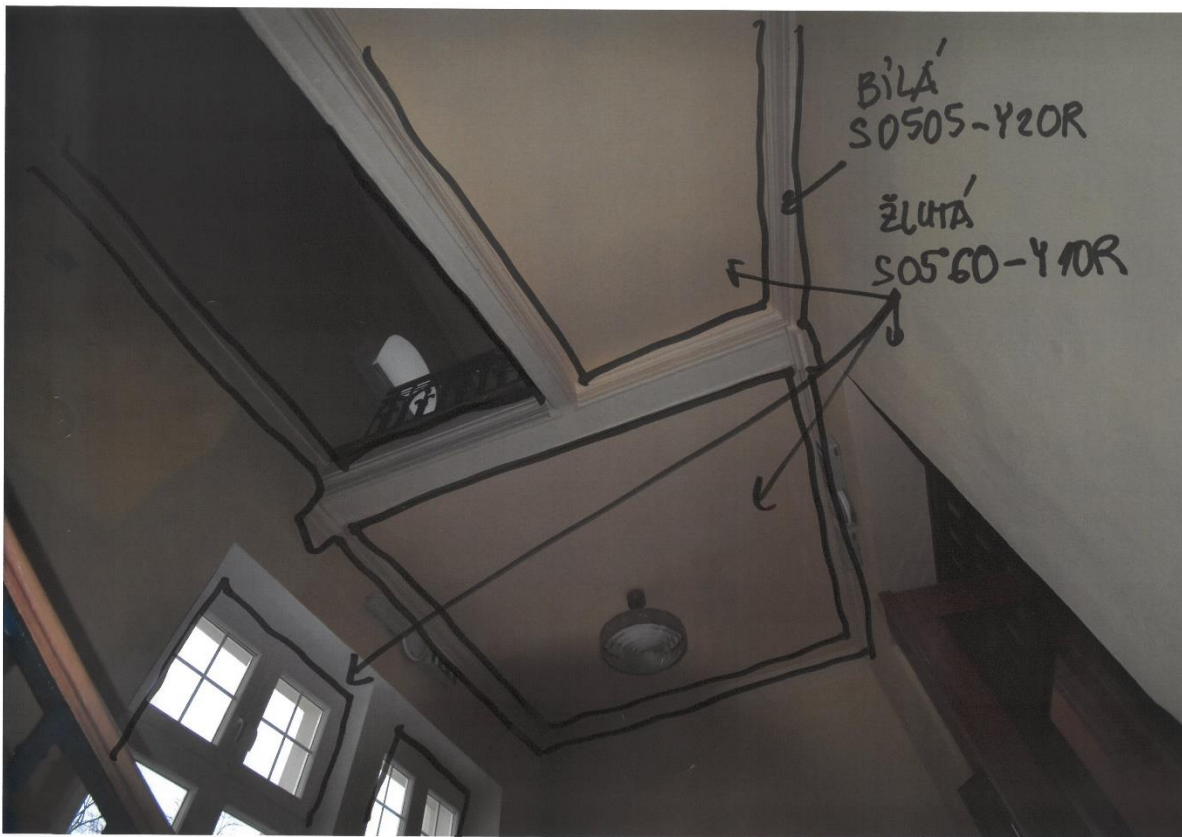




Obrázek 13



Obrázek 14



Obrázek 15

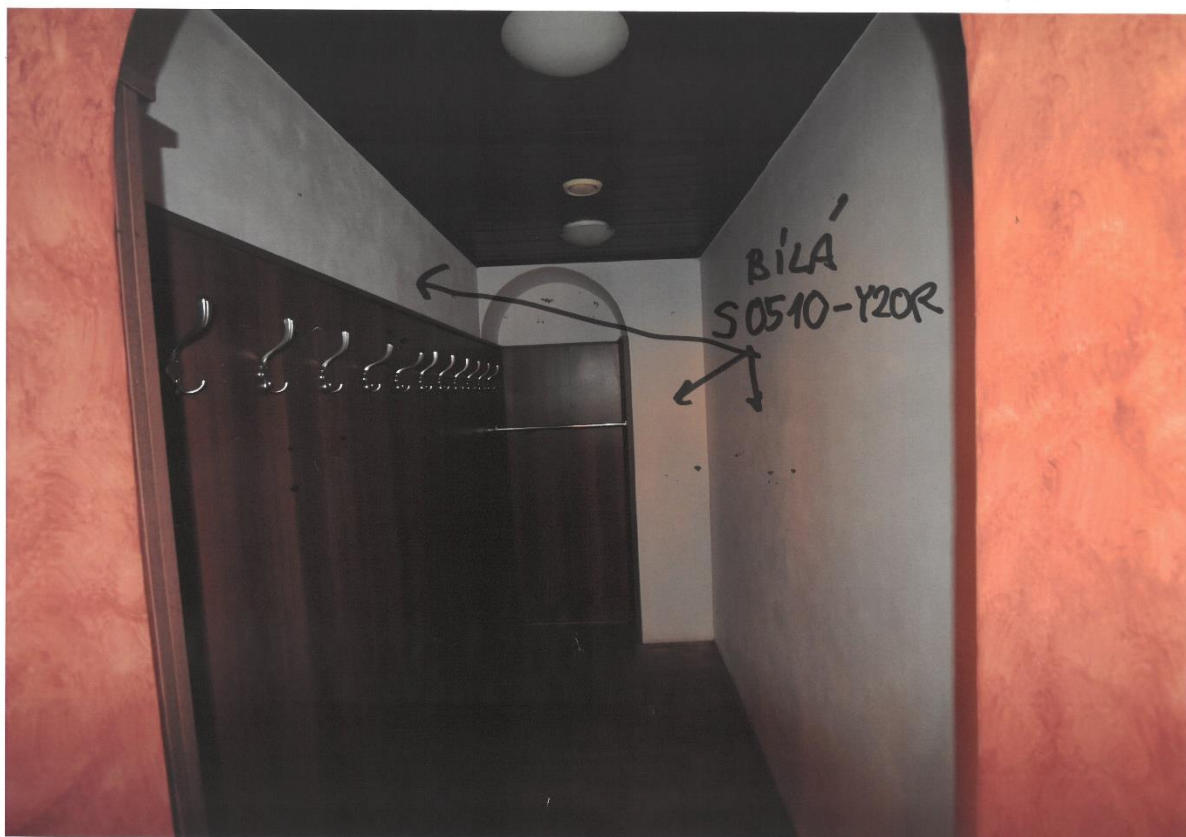


Obrázek 16





Obrázek 17



Obrázek 18



Obrázek 19



Obrázek 20





Obrázek 21